

## Жилищный кодекс Российской Федерации<sup>1</sup>

Обжалуемая норма	Количество обращений, по которым КС РФ приняты решения в период с 01.01.2014 по 29.10.2025	Решения КС РФ
<b>Статья 31.</b> Права и обязанности граждан, проживающих совместно с собственником в принадлежащем ему жилом помещении	96	<b>Постановление КС РФ:</b> <a href="#">от 24 марта 2015 года № 5-П</a>  <b>Определения КС РФ:</b> <a href="#">от 14 октября 2025 года № 2616-О</a> <a href="#">от 28 марта 2024 года № 730-О</a> <a href="#">от 27 февраля 2024 года № 408-О</a> <a href="#">от 27 декабря 2023 года № 3527-О</a> <a href="#">от 20 июля 2023 года № 2000-О</a> <a href="#">от 30 мая 2023 года № 1215-О</a> <a href="#">от 28 февраля 2023 года № 329-О</a> <a href="#">от 29 сентября 2022 года № 2414-О</a> <a href="#">от 21 июля 2022 года № 1942-О</a> <a href="#">от 24 февраля 2022 года № 404-О</a> <a href="#">от 25 ноября 2020 года № 2810-О</a> <a href="#">от 30 июня 2020 года № 1464-О</a> <a href="#">от 30 сентября 2019 года № 2421-О</a> <a href="#">от 29 января 2019 года № 261-О</a> <a href="#">от 25 октября 2018 года № 2605-О</a> <a href="#">от 17 июля 2018 года № 1770-О</a> <a href="#">от 26 января 2017 года № 123-О</a> <a href="#">от 25 февраля 2016 года № 350-О</a> <a href="#">от 22 декабря 2015 года № 2796-О</a> <a href="#">от 20 ноября 2014 года № 2598-О</a>
<b>Статья 32.</b> Обеспечение жилищных прав собственника жилого помещения при	82	<b>Постановления КС РФ:</b> <a href="#">от 25 апреля 2024 года № 21-П</a> <a href="#">от 25 апреля 2023 года № 20-П</a>  <b>Определения КС РФ:</b>

<sup>1</sup> Таблицы подготовлены Секретариатом Конституционного Суда Российской Федерации и носят информационно-справочный характер. Содержащиеся в них сведения не являются исчерпывающими. Более полную информацию можно получить, обратившись к [базе принятых решений Конституционного Суда](#).

<p>изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд</p>		<p><a href="#">от 15 октября 2024 года № 2632-О</a>  <a href="#">от 25 июня 2024 года № 1547-О</a>  <a href="#">от 30 мая 2024 года № 1335-О</a>  <a href="#">от 30 марта 2023 года № 671-О</a>  <a href="#">от 27 декабря 2022 года № 3434-О</a>  <a href="#">от 28 апреля 2022 года № 950-О</a>  <a href="#">от 27 сентября 2018 года № 2330-О</a></p>
<p><b>Статья 36.</b>  Право собственности на общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме</p>	<p>85</p>	<p><b>Постановление КС РФ:</b>  <a href="#">от 28 мая 2010 года № 12-П</a></p> <p><b>Определения КС РФ:</b>  <a href="#">от 31 октября 2023 года № 2853</a>  <a href="#">от 27 декабря 2022 года № 3406-О</a>  <a href="#">от 31 марта 2022 года № 693-О</a>  <a href="#">от 27 января 2022 года № 79-О</a>  <a href="#">от 20 июля 2021 года № 1513-О</a>  <a href="#">от 24 июня 2021 года № 1212-О</a>  <a href="#">от 24 июня 2021 года № 1189-О</a>  <a href="#">от 23 апреля 2020 года № 890-О</a>  <a href="#">от 28 февраля 2019 года № 361-О</a>  <a href="#">от 27 февраля 2018 года № 431-О</a>  <a href="#">от 27 февраля 2018 года № 430-О</a>  <a href="#">от 19 декабря 2017 года № 2970-О</a>  <a href="#">от 18 июля 2017 года № 1624-О</a></p>
<p><b>Статья 46.</b>  Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме</p>	<p>65</p>	<p><b>Постановления КС РФ:</b>  <a href="#">от 28 декабря 2021 года № 55-П</a>  <a href="#">от 29 января 2018 года № 5-П</a></p> <p><b>Определения КС РФ:</b>  <a href="#">от 6 декабря 2024 года № 3291-О</a>  <a href="#">от 31 октября 2023 года № 2952-О</a>  <a href="#">от 20 июля 2023 года № 2015-О</a>  <a href="#">от 30 мая 2023 года № 1271-О</a>  <a href="#">от 31 января 2023 года № 126-О</a>  <a href="#">от 29 сентября 2022 года № 2360-О</a>  <a href="#">от 28 июня 2022 года № 1595-О</a>  <a href="#">от 24 февраля 2022 года № 338-О</a>  <a href="#">от 28 декабря 2021 года № 2846-О</a>  <a href="#">от 27 мая 2021 года № 1008-О</a>  <a href="#">от 25 марта 2021 года № 485-О</a>  <a href="#">от 29 января 2019 года № 158-О</a>  <a href="#">от 29 мая 2018 года № 1207-О</a>  <a href="#">от 27 февраля 2018 года № 433-О</a></p>

		<a href="#">от 18 июля 2017 года № 1625-О</a> <a href="#">от 25 сентября 2014 года № 2130-О</a>
<b>Статья 51.</b> Основания признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма	69	<b>Постановление КС РФ:</b> <a href="#">от 22 января 2018 года № 4-П</a>  <b>Определения КС РФ:</b> <a href="#">от 27 февраля 2025 года № 480-О</a> <a href="#">от 25 июня 2024 года № 1656-О</a> <a href="#">от 27 июня 2023 года № 1560-О</a> <a href="#">от 29 сентября 2022 года № 2414-О</a> <a href="#">от 21 июля 2022 года № 1942-О</a> <a href="#">от 27 мая 2021 года № 1026-О</a> <a href="#">от 28 мая 2020 года № 1184-О</a> <a href="#">от 29 января 2019 года № 159-О</a> <a href="#">от 29 мая 2018 года № 1210-О</a> <a href="#">от 24 апреля 2018 года № 1015-О</a> <a href="#">от 27 марта 2018 года № 665-О</a> <a href="#">от 18 июля 2017 года № 1623-О</a> <a href="#">от 26 января 2017 года № 187-О</a>
<b>Статья 53.</b> Последствия намеренного ухудшения гражданами своих жилищных условий	49	<b>Определения КС РФ:</b> <a href="#">от 25 июня 2024 года № 1656-О</a> <a href="#">от 27 февраля 2024 года № 425-О</a> <a href="#">от 20 июля 2023 года № 2087-О</a> <a href="#">от 28 июня 2022 года № 1655-О</a> <a href="#">от 28 декабря 2021 года № 2782-О</a> <a href="#">от 27 мая 2021 года № 1011-О</a> <a href="#">от 26 апреля 2021 года № 749-О</a> <a href="#">от 29 сентября 2020 года № 2134-О</a> <a href="#">от 29 января 2019 года № 162-О</a> <a href="#">от 26 ноября 2018 года № 2972-О</a> <a href="#">от 25 января 2018 года № 84-О</a> <a href="#">от 25 мая 2017 года № 1055-О</a> <a href="#">от 29 марта 2016 года № 574-О</a> <a href="#">от 22 декабря 2015 года № 2814-О</a> <a href="#">от 24 декабря 2013 года № 1975-О</a> <a href="#">от 18 октября 2012 года № 1842-О</a> <a href="#">от 29 мая 2012 года № 924-О</a> <a href="#">от 19 апреля 2007 года № 258-О-О</a>
<b>Статья 56.</b> Снятие граждан с учета в качестве нуждающихся в	37	<b>Определения КС РФ:</b> <a href="#">от 25 апреля 2024 года № 1013-О</a> <a href="#">от 21 июля 2022 года № 1942-О</a> <a href="#">от 27 января 2022 года № 45-О</a>

жилых помещениях		<p><a href="#">от 28 декабря 2021 года № 2843-О</a>  <a href="#">от 26 апреля 2021 года № 661-О</a>  <a href="#">от 25 ноября 2020 года № 2699-О</a>  <a href="#">от 28 февраля 2019 года № 416-О</a>  <a href="#">от 29 января 2019 года № 162-О</a>  <a href="#">от 28 июня 2018 года № 1548-О</a>  <a href="#">от 24 апреля 2018 года № 1000-О</a>  <a href="#">от 23 ноября 2017 года № 2605-О</a>  <a href="#">от 28 сентября 2017 года № 1923-О</a>  <a href="#">от 18 июля 2017 года № 1626-О</a>  <a href="#">от 19 июля 2016 года № 1526-О</a>  <a href="#">от 24 марта 2015 года № 571-О</a>  <a href="#">от 23 декабря 2014 года № 2985-О</a></p>
<p><b>Статья 57.</b>  Предоставление жилых помещений по договорам социального найма гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях</p>	102	<p><b>Постановления КС РФ:</b>  <a href="#">от 23 апреля 2024 года № 20-П</a>  <a href="#">от 25 апреля 2023 года № 20-П</a>  <a href="#">от 1 февраля 2021 года № 3-П</a>  <a href="#">от 22 января 2018 года № 4-П</a></p> <p><b>Определения КС РФ:</b>  <a href="#">от 27 февраля 2025 года № 480-О</a>  <a href="#">от 18 июля 2024 года № 1871-О</a>  <a href="#">от 28 марта 2024 года № 724-О</a>  <a href="#">от 30 января 2024 года № 100-О</a>  <a href="#">от 28 февраля 2023 года № 328-О</a>  <a href="#">от 31 января 2023 года № 105-О</a>  <a href="#">от 28 июня 2022 года № 1664-О</a>  <a href="#">от 28 апреля 2022 года № 1039-О</a>  <a href="#">от 31 марта 2022 года № 600-О</a>  <a href="#">от 24 февраля 2022 года № 351-О</a>  <a href="#">от 27 мая 2021 года № 1001-О</a>  <a href="#">от 26 апреля 2021 года № 687-О</a>  <a href="#">от 25 ноября 2020 года № 2751-О</a>  <a href="#">от 20 декабря 2018 года № 3211-О</a>  <a href="#">от 15 октября 2018 года № 2515-О</a>  <a href="#">от 27 сентября 2018 года № 2334-О</a>  <a href="#">от 17 июля 2018 года № 1773-О</a>  <a href="#">от 9 февраля 2017 года № 215-О</a>  <a href="#">от 29 сентября 2016 года № 2092-О</a>  <a href="#">от 17 февраля 2015 года № 360-О</a>  <a href="#">от 25 сентября 2014 года № 2006-О</a>  <a href="#">от 17 января 2013 года № 36-О</a>  <a href="#">от 5 марта 2009 года № 376-О-П</a></p>

<p><b>Статья 89.</b> Предоставление гражданам другого благоустроенного жилого помещения по договору социального найма в связи с выселением</p>	<p>52</p>	<p><b>Постановление КС РФ:</b> <a href="#">от 23 мая 2025 года № 21-П</a></p> <p><b>Определения КС РФ:</b> <a href="#">от 30 мая 2023 года № 1298-О</a> <a href="#">от 27 октября 2022 года № 2805-О</a> <a href="#">от 28 июня 2022 года № 1664-О</a> <a href="#">от 31 мая 2022 года № 1303-О</a> <a href="#">от 27 января 2022 года № 47-О</a> <a href="#">от 30 ноября 2021 года № 2428-О</a> <a href="#">от 25 ноября 2020 года № 2698-О</a> <a href="#">от 19 декабря 2019 года № 3409-О</a> <a href="#">от 25 апреля 2019 года № 970-О</a> <a href="#">от 27 сентября 2018 года № 2338-О</a> <a href="#">от 28 июня 2018 года № 1550-О</a> <a href="#">от 26 октября 2017 года № 2394-О</a> <a href="#">от 28 сентября 2017 года № 1925-О</a> <a href="#">от 27 октября 2015 года № 2470-О</a> <a href="#">от 24 сентября 2012 года № 1573-О</a> <a href="#">от 29 мая 2012 года № 928-О</a> <a href="#">от 27 января 2011 года № 21-О-О</a> <a href="#">от 28 мая 2009 года № 605-О-О</a> <a href="#">от 16 ноября 2006 года № 503-О</a></p>
<p><b>Статья 153.</b> Обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги</p>	<p>76</p>	<p><b>Постановление КС РФ:</b> <a href="#">от 28 декабря 2021 года № 55-П</a></p> <p><b>Определения КС РФ:</b> <a href="#">от 25 июня 2024 года № 1692-О</a> <a href="#">от 27 февраля 2024 года № 406-О</a> <a href="#">от 20 июля 2023 года № 1998-О</a></p>
<p><b>Статья 155.</b> Внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги</p>	<p>98</p>	<p><b>Постановление КС РФ:</b> <a href="#">от 2 декабря 2022 года № 52-П</a></p> <p><b>Определения КС РФ:</b> <a href="#">от 26 сентября 2024 года № 2386-О</a> <a href="#">от 27 февраля 2024 года № 409-О</a> <a href="#">от 27 февраля 2024 года № 406-О</a> <a href="#">от 30 октября 2023 года № 2872-О</a> <a href="#">от 27 июня 2023 года № 1574-О</a> <a href="#">от 30 мая 2023 года № 1301-О</a> <a href="#">от 5 декабря 2022 года № 3212-О</a> <a href="#">от 31 марта 2022 года № 655-О</a> <a href="#">от 27 января 2022 года № 81-О</a></p>

		<a href="#">от 26 октября 2021 года № 2287-О</a> <a href="#">от 24 июня 2021 года № 1203-О</a> <a href="#">от 24 июня 2021 года № 1199-О</a> <a href="#">от 26 апреля 2021 года № 766-О</a> <a href="#">от 23 июля 2020 года № 1818-О</a> <a href="#">от 18 июля 2017 года № 1634-О</a> <a href="#">от 27 июня 2017 года № 1334-О</a> <a href="#">от 25 мая 2017 года № 1125-О</a> <a href="#">от 28 февраля 2017 года № 292-О</a> <a href="#">от 19 июля 2016 года № 1530-О</a> <a href="#">от 28 января 2016 года № 165-О</a> <a href="#">от 26 апреля 2016 года № 795-О</a> <a href="#">от 27 октября 2015 года № 2471-О</a> <a href="#">от 24 февраля 2011 года № 251-О-О</a>
<b>Статья 157.</b> Размер платы за коммунальные услуги	67	<b>Постановления КС РФ:</b> <a href="#">от 31 мая 2021 года № 24-П</a> <a href="#">от 10 июля 2018 года № 30-П</a>  <b>Определения КС РФ:</b> <a href="#">от 28 марта 2024 года № 688-О</a> <a href="#">от 12 октября 2023 года № 2710-О</a> <a href="#">от 15 января 2019 года № 4-О</a>
<b>Статья 158.</b> Расходы собственников помещений в многоквартирном доме	58	<b>Постановления КС РФ:</b> <a href="#">от 28 декабря 2021 года № 55-П</a> <a href="#">от 29 января 2018 года № 5-П</a>  <b>Определения КС РФ:</b> <a href="#">от 25 апреля 2023 года № 871-О</a> <a href="#">от 21 июля 2022 года № 1864-О</a>

29 октября 2025 года,  
 Секретариат Конституционного Суда Российской Федерации